

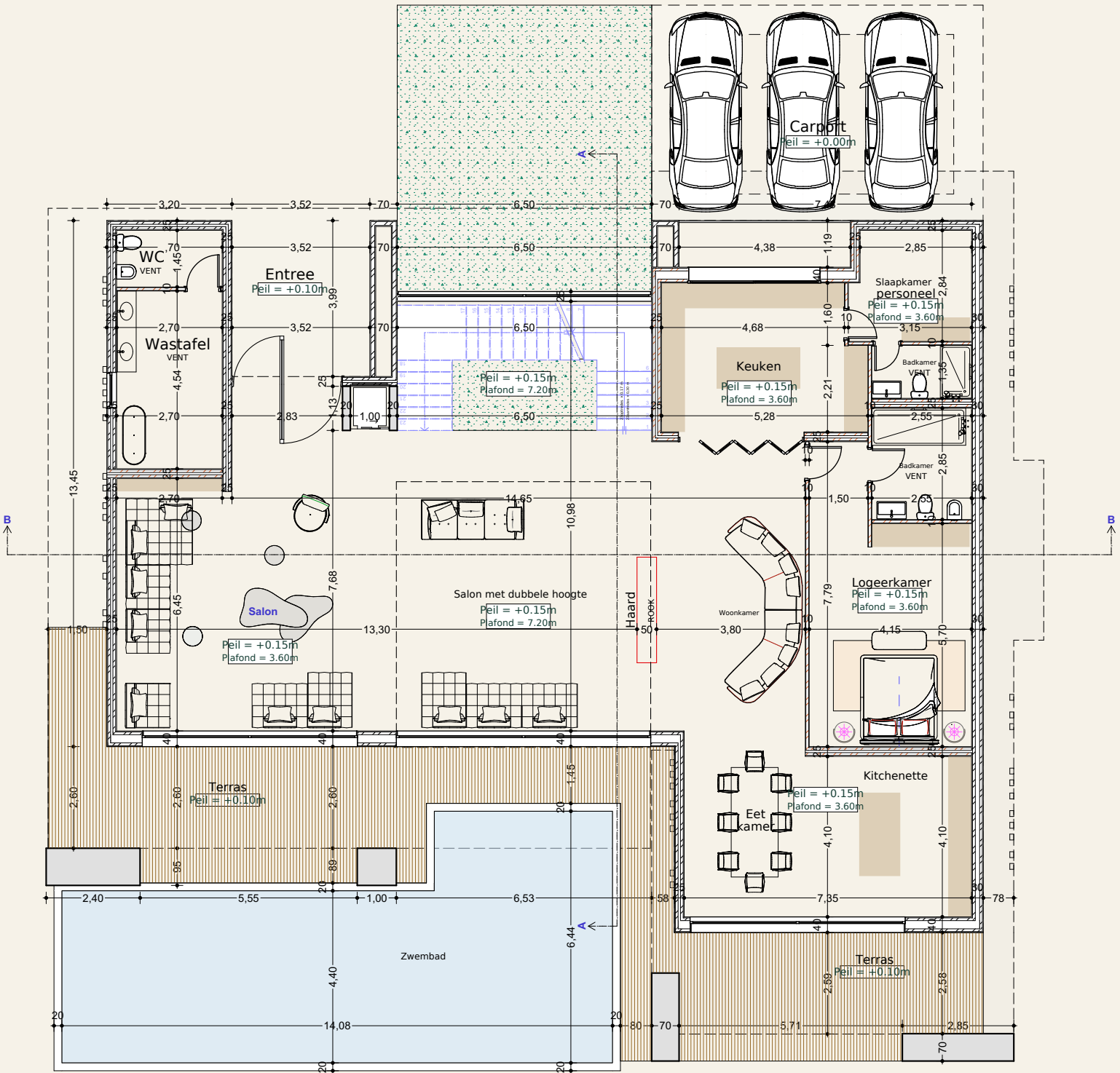
Begane grond

338,39 m²      Inclusief terrassen · Exclusief zwembad

Zonder terrassen : 286,16 m² | Terrassen : 52,23 m²

Exclusief de aanvulling voor carport en terras

| RUIMTEN ZONDER TERRASSEN                      | OPPERVLAKTE |
|-----------------------------------------------|-------------|
| Gastenbadkamer<br>2,70 × 5,99 m               | 16,17 m²    |
| Hoofdingang<br>3,52 × 3,89 m                  | 13,69 m²    |
| Salon<br>6,45 × 7,42 m                        | 47,86 m²    |
| Trap                                          | 24,77 m²    |
| Keuken<br>5,28 × 3,81 m                       | 20,12 m²    |
| Wasruimte<br>4,38 × 1,19 m                    | 5,21 m²     |
| Personeelskamer met badkamer<br>3,15 × 4,19 m | 13,20 m²    |
| Gastenkamer<br>4,15 × 8,55 m                  | 35,48 m²    |
| Kitchenette en eetkamer<br>4,10 × 7,35 m      | 30,14 m²    |
| Zitkamer<br>3,80 × 7,79 m                     | 29,60 m²    |
| Salon met dubbele hoogte<br>7,68 × 6,50 m     | 49,92 m²    |
| TERRASSEN                                     | OPPERVLAKTE |
| Terras bij de salon<br>10,95 × 2,60 m         | 28,47 m²    |
| Terras bij de eetkamer<br>9,14 × 2,60 m       | 23,76 m²    |



TOTAAL CÉLINE : 637,00 m²

338,39 m² (Begane grond) + 275,76 m² (Verdieping) + 22,85 m² (Carport en bijbehorend terras), eenmalig meegeteld.

# Verdieping

## 275,76 m²

Inclusief terrassen · Exclusief zwembad

Zonder terrassen : 217,85 m² | Terrassen : 57,91 m²

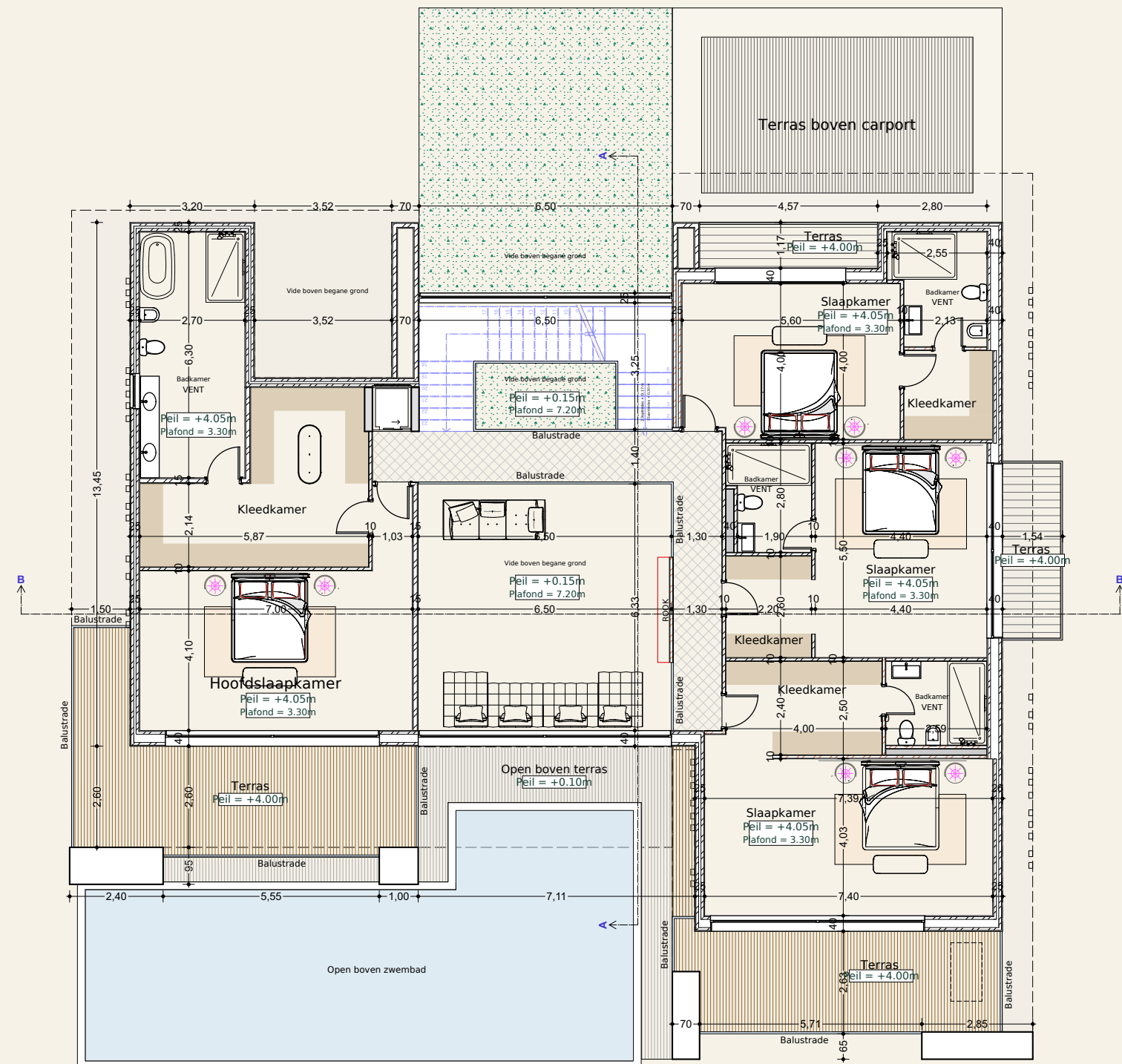
Exclusief de aanvulling voor carport en terras

### RUIMTEN ZONDER TERRASSEN

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Hoofdslaapkamer                         | 28,29 m² |
| 6,90 × 4,10 m                           |          |
| Hoofdkleedkamer                         | 12,56 m² |
| 5,87 × 2,14 m                           |          |
| Hoofdbadkamer                           | 17,01 m² |
| 2,70 × 6,30 m                           |          |
| Slaapkamer 1                            | 22,40 m² |
| 5,60 × 4,00 m                           |          |
| Kleedkamer en badkamer bij slaapkamer 1 | 11,01 m² |
| 5,17 × 2,13 m                           |          |
| Slaapkamer 2                            | 24,20 m² |
| 5,50 × 4,40 m                           |          |
| Kleedkamer bij slaapkamer 2             | 5,72 m²  |
| 2,20 × 2,60 m                           |          |
| Badkamer bij slaapkamer 2               | 5,32 m²  |
| 2,80 × 1,90 m                           |          |
| Gang bij de slaapkamers boven           | 20,25 m² |
| 15,00 × 1,35 m                          |          |
| Slaapkamer 3                            | 29,78 m² |
| 7,39 × 4,03 m                           |          |
| Kleedkamer bij slaapkamer 3             | 10,00 m² |
| 4,00 × 2,50 m                           |          |
| Badkamer bij slaapkamer 3               | 8,50 m²  |
| 3,40 × 2,50 m                           |          |
| Vloeroppervlak van de trap              | 21,13 m² |
| 3,25 × 6,50 m                           |          |
| Vloeroppervlak van de lift              | 1,68 m²  |
| 1,20 × 1,40 m                           |          |

### TERRASSEN

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Terras bij de hoofdsuite | 23,27 m² |
| 8,95 × 2,60 m            |          |
| Balkon bij slaapkamer 1  | 5,35 m²  |
| 4,57 × 1,17 m            |          |
| Terras bij slaapkamer 2  | 6,78 m²  |
| 4,40 × 1,54 m            |          |
| Terras bij slaapkamer 3  | 22,51 m² |
| 8,56 × 2,63 m            |          |



## TOTAAL CÉLINE : 637,00 m²

338,39 m² (Begane grond) + 275,76 m² (Verdieping) + 22,85 m² (Carport en bijbehorend terras), eenmalig meegeteld.