

Rez-de-chaussée
338,39 m²

Terrasses comprises · Hors piscine

Hors terrasses : 286,16 m² | Terrasses : 52,23 m²

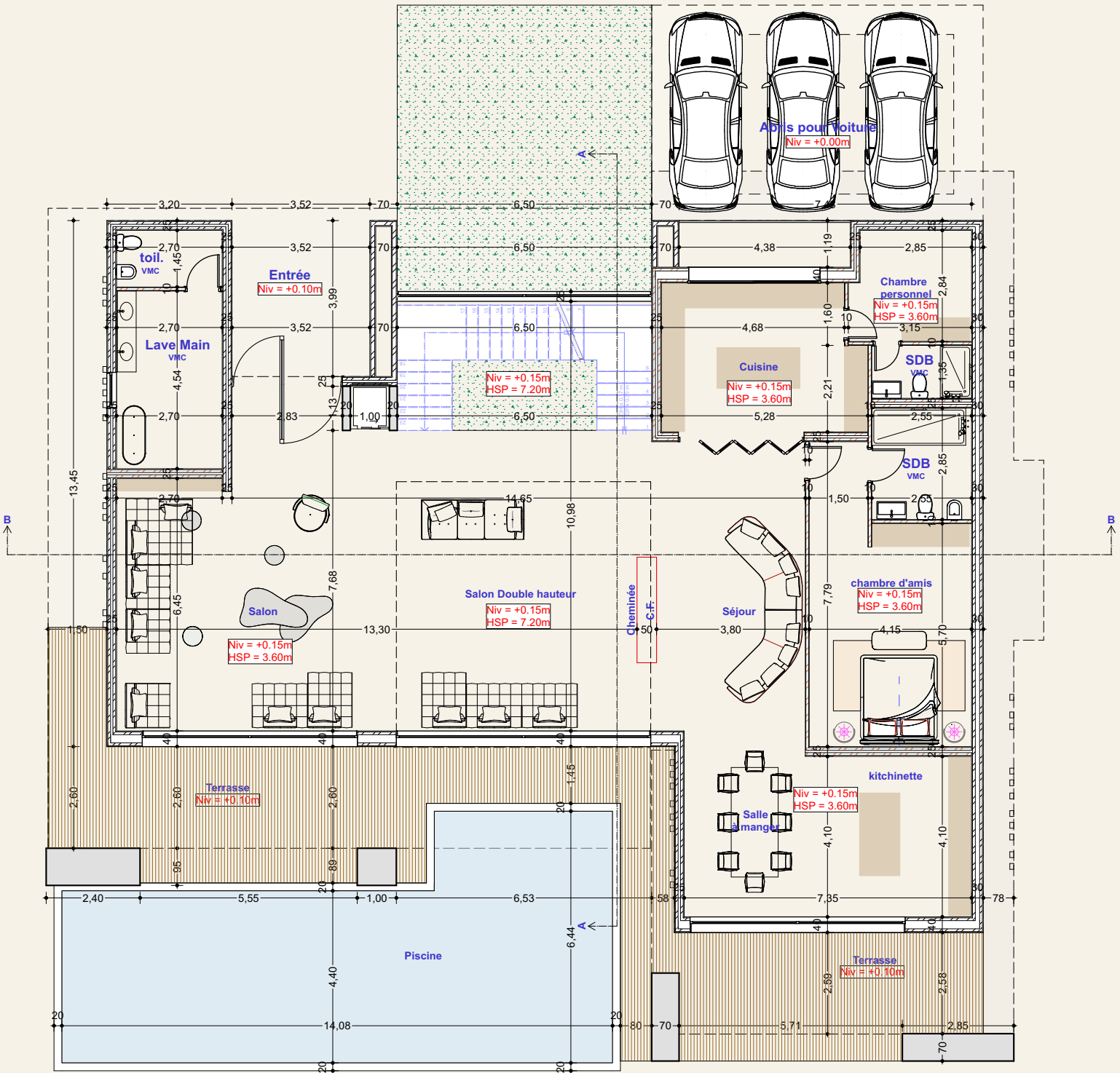
Hors complément abri voiture et sa terrasse

ESPACES HORS TERRASSES

	SURFACE
Salle de bain invités 2,70 × 5,99 m	16,17 m²
Entrée principale 3,52 × 3,89 m	13,69 m²
Salon 6,45 × 7,42 m	47,86 m²
Escalier 6,50 × 3,81 m	24,77 m²
Cuisine 5,28 × 3,81 m	20,12 m²
Buanderie 4,38 × 1,19 m	5,21 m²
Chambre du personnel avec salle de bain 3,15 × 4,19 m	13,20 m²
Chambre d'amis 4,15 × 8,55 m	35,48 m²
Kitchenette et salle à manger 4,10 × 7,35 m	30,14 m²
Séjour 3,80 × 7,79 m	29,60 m²
Salon double hauteur 7,68 × 6,50 m	49,92 m²

TERRASSES

	SURFACE
Terrasse du salon 10,95 × 2,60 m	28,47 m²
Terrasse de la salle à manger 9,14 × 2,60 m	23,76 m²



TOTAL CÉLINE : 637,00 m²

338,39 m² (Rez-de-chaussée) + 275,76 m² (Étage) + 22,85 m² (Abri voiture et sa terrasse), comptés une seule fois.

Mesures : relevé fourni. Dessins conservés ; leurs anciennes cotes et dénominations peuvent différer du relevé actualisé.

Plans indicatifs non à l'échelle. Total incluant terrasses et emprises ; ce n'est pas une surface habitable validée. Totaux avant arrondi.

Étage

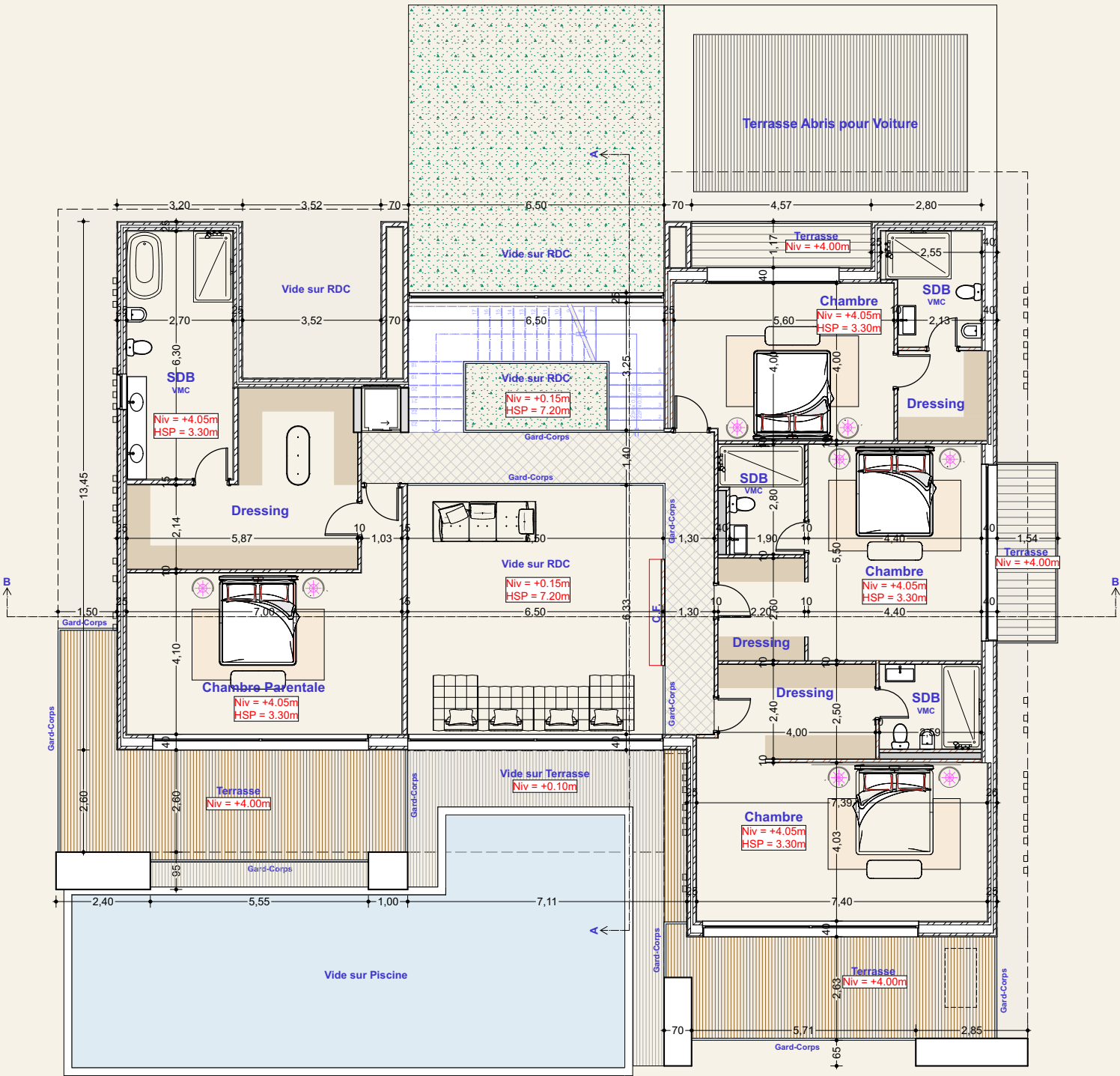
275,76 m²

Terrasses comprises · Hors piscine

Hors terrasses : 217,85 m² | Terrasses : 57,91 m²

Hors complément abri voiture et sa terrasse

ESPACES HORS TERRASSES	SURFACE
Chambre parentale 6,90 × 4,10 m	28,29 m²
Dressing parental 5,87 × 2,14 m	12,56 m²
Salle de bain parentale 2,70 × 6,30 m	17,01 m²
Chambre 1 5,60 × 4,00 m	22,40 m²
Dressing et salle de bain chambre 1 5,17 × 2,13 m	11,01 m²
Chambre 2 5,50 × 4,40 m	24,20 m²
Dressing chambre 2 2,20 × 2,60 m	5,72 m²
Salle de bain chambre 2 2,80 × 1,90 m	5,32 m²
Couloir étage chambres 15,00 × 1,35 m	20,25 m²
Chambre 3 7,39 × 4,03 m	29,78 m²
Dressing chambre 3 4,00 × 2,50 m	10,00 m²
Salle de bain chambre 3 3,40 × 2,50 m	8,50 m²
Escalier - emprise 3,25 × 6,50 m	21,13 m²
Ascenseur - emprise 1,20 × 1,40 m	1,68 m²
TERRASSES	SURFACE
Terrasse parentale 8,95 × 2,60 m	23,27 m²
Balcon chambre 1 4,57 × 1,17 m	5,35 m²
Terrasse chambre 2 4,40 × 1,54 m	6,78 m²
Terrasse chambre 3 8,56 × 2,63 m	22,51 m²



TOTAL CÉLINE : 637,00 m²

338,39 m² (Rez-de-chaussée) + 275,76 m² (Étage) + 22,85 m² (Abri voiture et sa terrasse), comptés une seule fois.

Mesures : relevé fourni. Dessins conservés ; leurs anciennes cotes et dénominations peuvent différer du relevé actualisé.

Plans indicatifs non à l'échelle. Total incluant terrasses et emprises ; ce n'est pas une surface habitable validée. Totaux avant arrondi.