

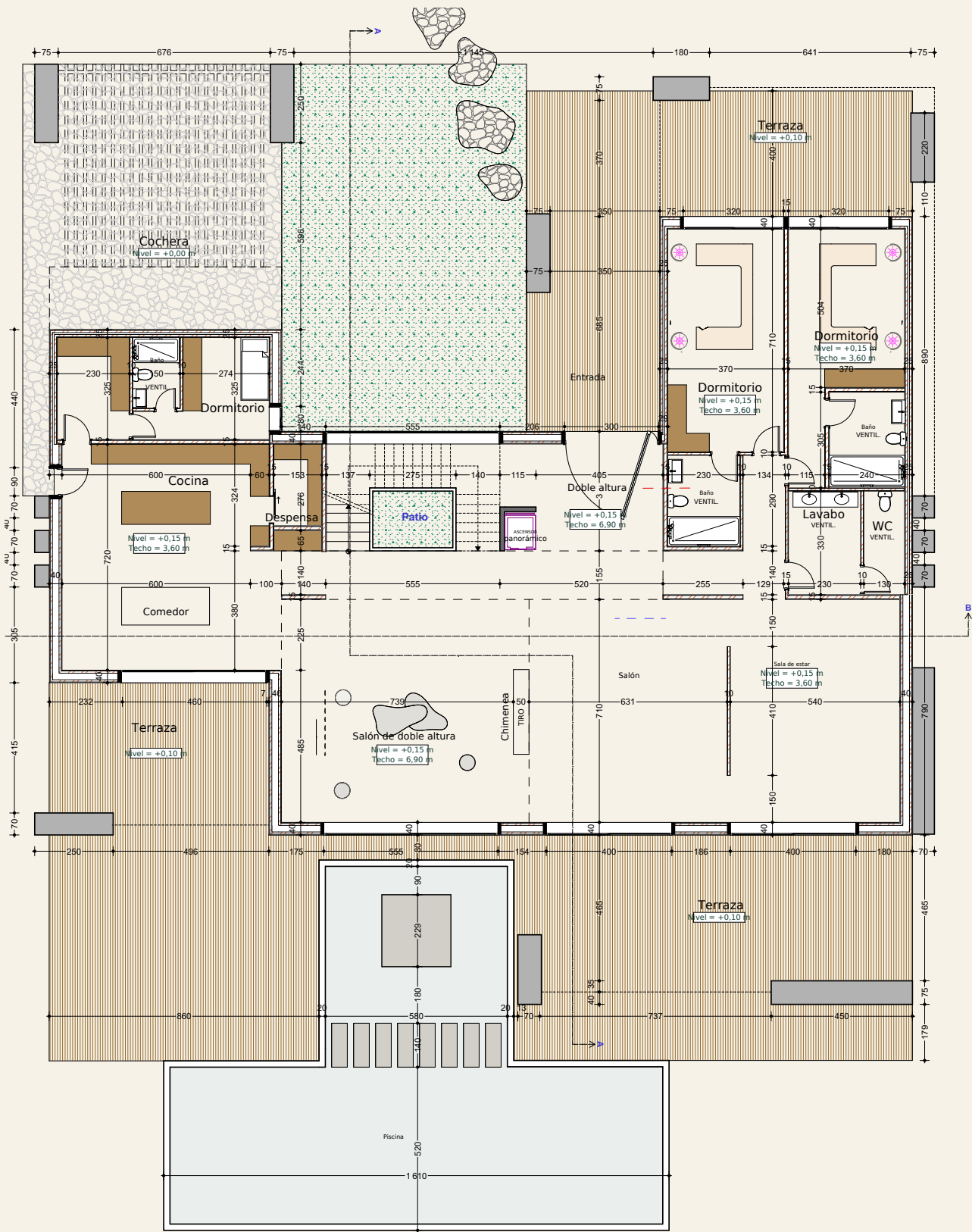
Planta baja

470,42 m² Terrazas incluidas · Piscina excluida

Sin terrazas: 339,42 m² | Terrazas: 131,00 m²

Huellas de la escalera y del ascensor incluidas

ESPACIOS SIN TERRAZAS	SUPERFICIE
Vestíbulo de entrada	17,80 m²
Ascensor 1,20 x 1,40 m	1,68 m²
Escalera de doble altura	18,80 m²
Salón de doble altura	56,02 m²
Salón	45,00 m²
Sala de estar familiar	39,90 m²
Comedor	26,60 m²
Cocina	22,41 m²
Despensa	4,30 m²
Lavandería	7,50 m²
Dormitorio de servicio	10,60 m²
Baño de servicio	3,40 m²
Aseo de recepción	12,55 m²
Dormitorio de invitados 1	22,72 m²
Baño del dormitorio de invitados 1	17,22 m²
Dormitorio de invitados 2	26,26 m²
Baño del dormitorio de invitados 2	6,66 m²
TERRAZAS	SUPERFICIE
Terraza cubierta	131,00 m²



TOTAL MARGAUX: 856,37 m²

470,42 m² (planta baja) + 385,95 m² (primera planta) · Terrazas: 240,28 m².

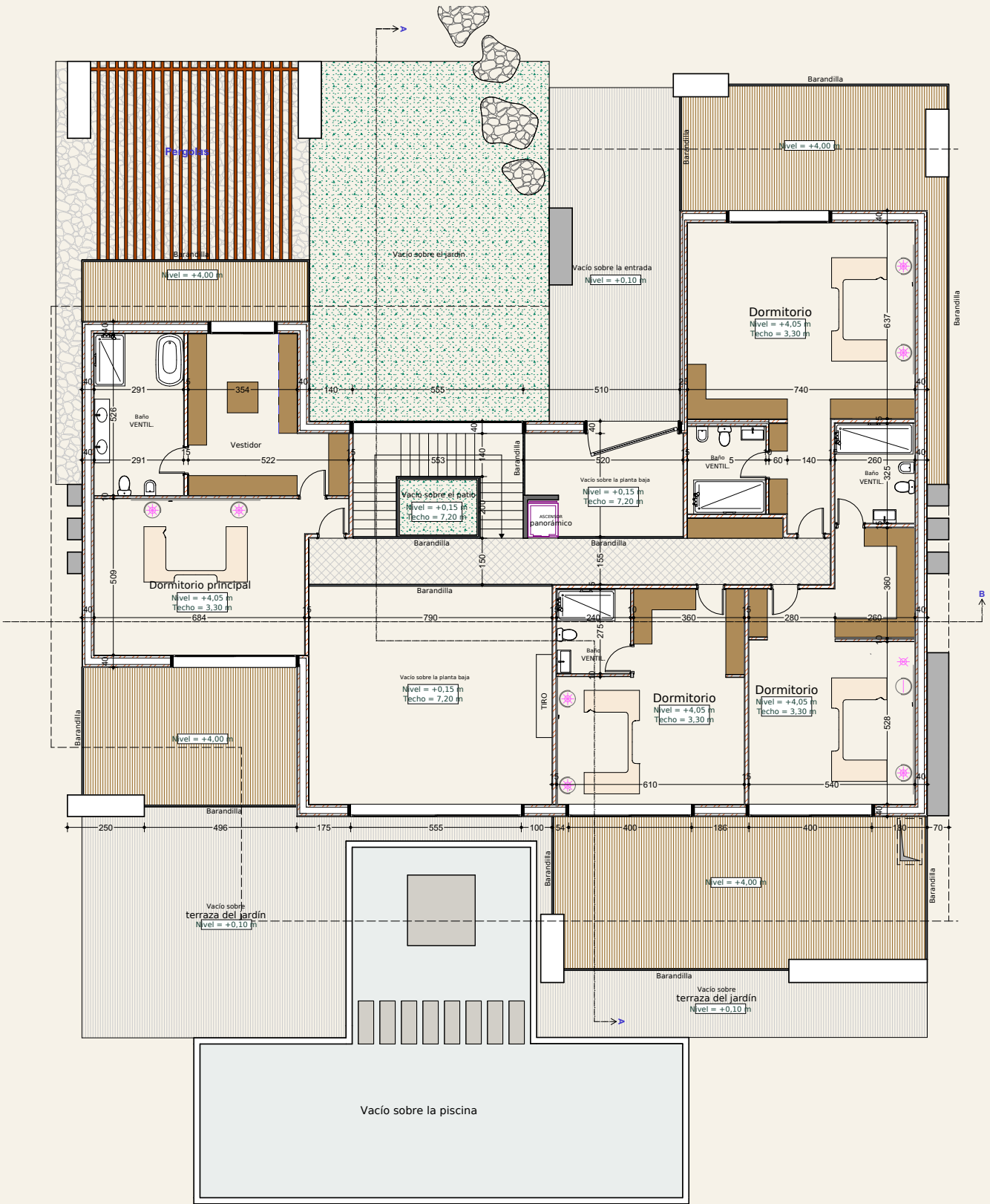
Primera planta

385,95 m² Terrazas incluidas · Piscina excluida

Sin terrazas: 276,67 m² | Terrazas: 109,28 m²

Huellas de la escalera y del ascensor incluidas

ESPACIOS SIN TERRAZAS	SUPERFICIE
Dormitorio principal 6,84 × 5,09 m	34,82 m ²
Vestidor principal 5,22 × 3,54 m	18,48 m ²
Baño principal 5,26 × 2,91 m	15,31 m ²
Dormitorio 1 y vestidor 6,37 × 7,40 m	47,14 m ²
Baño del dormitorio 1 4,35 × 3,25 m	14,14 m ²
Dormitorio 2 5,40 × 5,28 m	28,51 m ²
Vestidor del dormitorio 2 5,40 × 2,60 m	14,04 m ²
Baño del dormitorio 2 3,25 × 2,60 m	8,45 m ²
Pasillo de los dormitorios (planta alta)	25,89 m ²
Dormitorio 3 6,10 × 5,28 m	32,21 m ²
Vestidor del dormitorio 3 3,60 × 2,95 m	10,62 m ²
Baño del dormitorio 3 2,75 × 2,40 m	6,60 m ²
Huella de la escalera 5,53 × 3,40 m	18,80 m ²
Huella del ascensor 1,20 × 1,40 m	1,68 m ²
TERRAZAS	SUPERFICIE
Terraza de la suite principal 7,46 × 4,00 m	29,84 m ²
Terraza del dormitorio 1 7,66 × 4,00 m	30,64 m ²
Terraza del dormitorio 2 5,80 × 4,00 m	23,20 m ²
Terraza del dormitorio 3 6,40 × 4,00 m	25,60 m ²



TOTAL MARGAUX: 856,37 m²

470,42 m² (planta baja) + 385,95 m² (primera planta) · Terrazas: 240,28 m².